

第3回東京都財産価格審議会（会議要旨）

1 日 時 令和7年9月25日（木） 午後1時24分～午後1時39分

2 場 所 東京都庁第一本庁舎北側42階 特別会議室A

3 出席委員 会長 稲野邊 俊
委員 杉崎 和久 委員 岡田 修一
委員 小島 真弓 委員 豊田 理恵子
委員 河合 威 委員 佐藤 勝己
委員 松井 裕 委員 齋藤 栄一

4 議 案 第4号 土地の買収価格の評定について

5 議事要旨

第4号議案について

提案局からの概要説明後、委員による審議を行い、原案どおり評定した。

（主な審議内容）

委 員 土壤汚染等については売買契約において当該価格形成要因に係る契約当事者間での取扱いが約定されるためというのは、契約書で、要は担保責任的なものが別途定められるからと解釈してよいのか。

説明員 委員のご理解のとおり、契約書のほうで、何かあった場合には当事者協議ということで定めることを予定している。

以上