

















































行政区	市町村	地区	地番	住所表示	当年度価格(円)	前年度価格(円)	対前年変動率(%)	地積(m <sup>2</sup> )	形状区分	開口(比率)	奥行(比率)	利用の現況	構造	地上階	地下階	周辺の土地利用の現況	前面道路の幅員(m)	前面道路の名称	前面道路の幅員(m)	用途区分	防火地域	指定率(%)	指定容積率(%)	容積率	区域区分	森林法	公園法	共同区分	前面地価調査市町村コード	前面地価調査番号(用途)	前面地価調査番号(連番)	前面地価調査価格(円)	対前面地価調査変動率(%)					
○	13222	6	紫久留米	9	1	紫久留米市	八幡町1丁目1265番12外	八幡町1-3-22	203,000	197,000	3.0	1,068	1	1.5	工場兼事務所	S	3F	中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	市道	北	16																	
○	13223	6	武蔵村山	0	1	武蔵村山市	大南1丁目158番1		159,000	156,000	1.9	113	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	5.5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	2	武蔵村山市	本町4丁目2番6		93,100	92,000	1.2	102	1	1.2	住宅	W	2F	戸建住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	市道	北東	4.5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	3	武蔵村山市	岸1丁目3番2		97,400	96,000	1.5	256	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	南西	4																	
○	13223	6	武蔵村山	0	4	武蔵村山市	学園1丁目8番12		129,000	126,000	2.4	113	1	1.5	住宅	W	2F	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	市道	北西	6																	
○	13223	6	武蔵村山	0	5	武蔵村山市	大南2丁目67番3		150,000	147,000	2.0	148	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	市道	東	5.5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	6	武蔵村山市	神明2丁目11番6		119,000	117,000	1.7	147	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	7	武蔵村山市	本町2丁目100番3		111,000	109,000	1.8	197	1	1.5	住宅	W	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	8	武蔵村山市	三ツ藤1丁目49番16		121,000	119,000	1.7	209	1	1.2	住宅	W	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	市道	南	6																	
○	13223	6	武蔵村山	0	9	武蔵村山市	学園4丁目15番3		138,000	135,000	2.2	165	1	1.1	住宅	W	2F	中規模住宅のほかに農地も見られる住宅地域	市道	東	6																	
○	13223	6	武蔵村山	0	10	武蔵村山市	大南5丁目10番3		162,000	159,000	1.9	117	1	1.5	住宅	W	2F	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南	5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	11	武蔵村山市	中原2丁目10番14		112,000	110,000	1.8	148	1	1.5	住宅	W	2F	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	市道	南西	5																	
○	13223	6	武蔵村山	0	12	武蔵村山市	残堀5丁目6番217		118,000	116,000	1.7	110	1	1.5	住宅	W	2F	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	市道	北東	6																	
○	13223	6	武蔵村山	0	13	武蔵村山市	本町1丁目3番2		115,000	113,000	1.8	142	1.2	1.1	住宅	W	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	北西	4																	
○	13223	6	武蔵村山	0	14	武蔵村山市	三ツ藤2丁目43番12		131,000	129,000	1.6	118	1	1.5	店舗兼住宅	W	2F	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	市道	北	13																	
○	13223	6	武蔵村山	0	15	武蔵村山市	伊奈平6丁目8番2		113,000	111,000	1.8	166	1	1.2	住宅	W	2F	住宅、アパート等も見られる住宅地域	市道	北西	3.8																	
○	13223	6	武蔵村山	0	16	武蔵村山市	神明3丁目11番2外		116,000	114,000	1.8	99	1	1.2	住宅	W	2F	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	市道	北	5																	
○	13223	6	武蔵村山	5	1	武蔵村山市	学園3丁目50番1外		159,000	156,000	1.9	125	1	1.5	診療所	S	2F	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	市道	北	11																	
○	13223	6	武蔵村山	5	2	武蔵村山市	本町1丁目6番3		139,000	137,000	1.5	105	1	1.2	店舗兼住宅	S	3F	小売店舗等が建ち並ぶ街路沿いの路線商業地域	都道	北東	8.5																	
○	13223	6	武蔵村山	9	1	武蔵村山市	伊奈平1丁目71番1		125,000	117,000	6.8	1,464	1	1.5	工場	W	1F	中小規模の工場、事業所が多い工業地域	市道	南	10																	
○	13224	6	多摩	0	1	多摩市	桜ヶ丘1丁目57番6		246,000	235,000	4.7	227	1	1.5	住宅	L	S	2F	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	市道	南	4.4																
○	13224	6	多摩	0	2	多摩市	馬引沢2丁目13番15		193,000	189,000	2.1	229	1	1.5	共同住宅	L	S	2F	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	都道	西	21																
○	13224	6	多摩	0	3	多摩市	大字和田1丁目3番1		162,000	159,000	1.9	305	1	1.2	住宅	W	2F	住宅等のほかに空地も多い区画整理済の住宅地域	市道	西	10.5																	
○	13224	6	多摩	0	4	多摩市	連光寺1丁目21番6		167,000	167,000	0.0	139	1	1.5	住宅	W	2F	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	市道	東	5																	
○	13224	6	多摩	0	5	多摩市	落合1丁目2番7		240,000	229,000	4.8	236	1	1.1	共同住宅	S	3F	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	市道	北西	6																	
○	13224	6	多摩	0	6	多摩市	一ノ宮1丁目11番19		235,000	228,000	3.1	188	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅の中にアパートの混在する既成住宅地域	市道	北東	5.7																	
○	13224	6	多摩	0	7	多摩市	鶴牧2丁目21番17外		225,000	215,000	4.7	603	1	1.1	共同住宅	R	C	5F	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	都道	北西	20																
○	13224	6	多摩	0	8	多摩市	一ノ宮4丁目13番13		282,000	272,000	3.7	211	1.2	1.1	住宅	W	2F	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南	4																	
○	13224	6	多摩	0	9	多摩市	関戸2丁目9番5		255,000	242,000	5.4	118	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	市道	北東	4																	
○	13224	6	多摩	0	10	多摩市	桜ヶ丘3丁目2番16		128,000	128,000	0.0	123	1.2	1.1	住宅	L	S	2F	一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	市道	南西	4																
○	13224	6	多摩	0	11	多摩市	諏訪1丁目27番25		188,000	182,000	3.3	133	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南	4																	
○	13224	6	多摩	0	12	多摩市	大字和田三丁目200番3		140,000	139,000	0.7	185	1	1.1	共同住宅	W	2F	住宅、アパートのほかに空地も見られる住宅地域	市道	北	8.6																	
○	13224	6	多摩	0	13	多摩市	愛宕1丁目630番26		156,000	155,000	0.6	232	1	1.5	住宅	W	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	市道	南東	6																	
○	13224	6	多摩	0	14	多摩市	旗本1丁目4番14		209,000	202,000	3.5	251	1	1.1	共同住宅	R	C	3F	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	市道	南東	10																
○	13224	6	多摩	0	15	多摩市	鶴牧5丁目33番10		192,000	190,000	1.1	200	1	1.1	住宅	W	2F	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	市道	南西	6																	
○	13224	6	多摩	0	16	多摩市	連光寺4丁目6番9		129,000	129,000	0.0	200	1.2	1.1	住宅	W	2F	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	市道	南	4																	
○	13224	6	多摩	0	17	多摩市	永山6丁目5番12		144,000	144,000	0.0	210	1	1.1	住宅	W	2F	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	市道	南西	6																	
○	13224	6	多摩	0	18	多摩市	志田83番1		198,000	191,000	3.7	157	1	1.5	住宅	L	S	2F	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	市道	南東	4																
○	13224	6	多摩	0	19	多摩市	桜ヶ丘3丁目33番8		154,000	152,000	1.3	291	1	1.1	住宅	W	2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	市道	西	5																	
○	13224	6	多摩	0	20	多摩市	永山1丁目15番44		217,000			112	1	1.2	住宅	W	2F	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	東	6																	
○	13224	6	多摩	0	21	多摩市	馬引沢1丁目14番18		197,000	192,000	2.6	132	1	1.1	住宅	L	S	2F	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	市道	南東	6																
○	13224	6	多摩	0	22	多摩市	落合3丁目11番11		193,000	188,000	2.7	183	1	1.1	共同住宅	R	C	3F	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	市道	東	6																



